

# Reabilitação de escritório Passive House

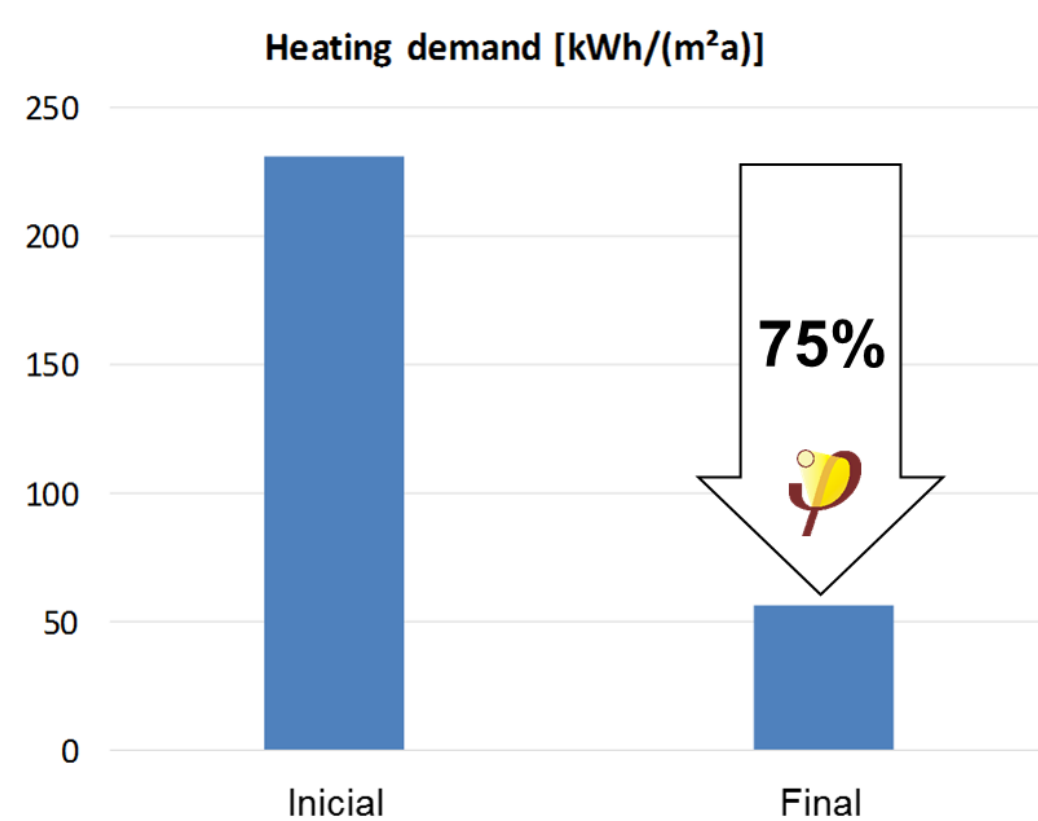
Ílhavo

Reabilitação pelo interior

Concluída em 2018

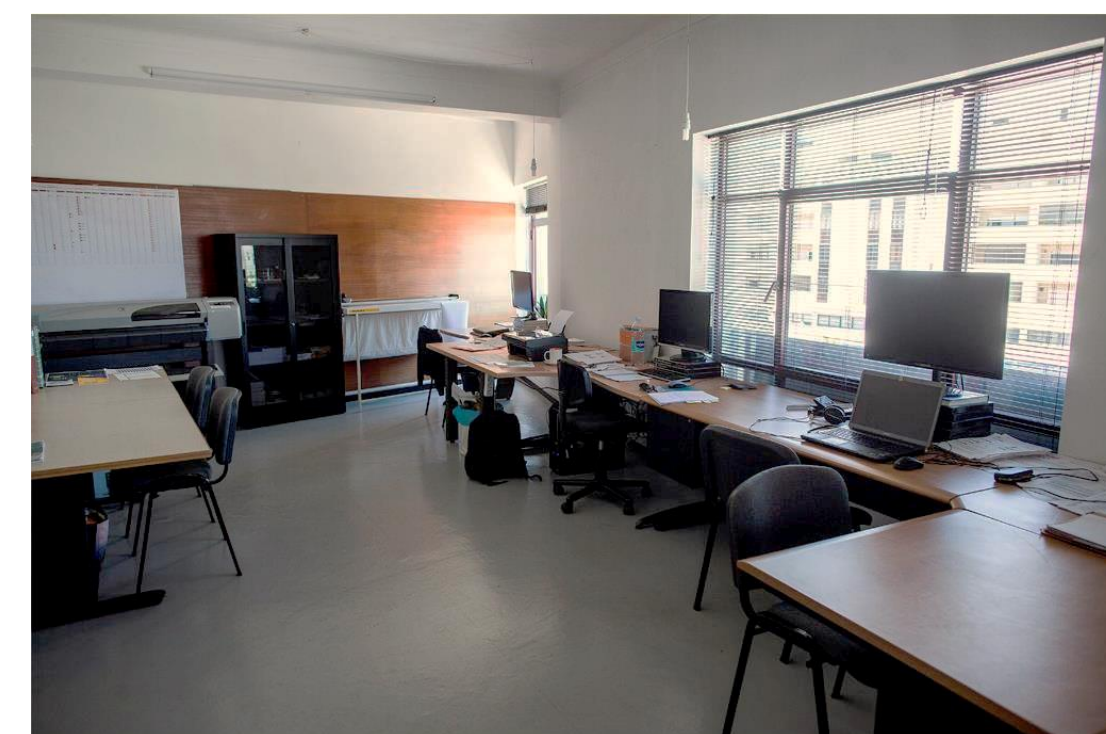
Foi concluído o primeiro escritório Passive House e a primeira reabilitação Passive House em Portugal. Trata-se do **nZEBoffice+**, escritório e sede da Homegrid localizado em Ílhavo, que foi objecto de uma intervenção exclusivamente pelo interior, cumprindo o desempenho EnerPHit. As necessidades de arrefecimento foram reduzidas em 75%, garantindo elevados níveis de conforto térmico e qualidade do ar interior.

It was concluded the first Passive House office and Passive House retrofit in Portugal. It is the Homegrid office and headquarter which was renovated entirely on the inside. The heating demand was reduced in 75% guaranteeing high levels of thermal comfort and good air quality.



Comparação das necessidades de aquecimento  
© Homegrid

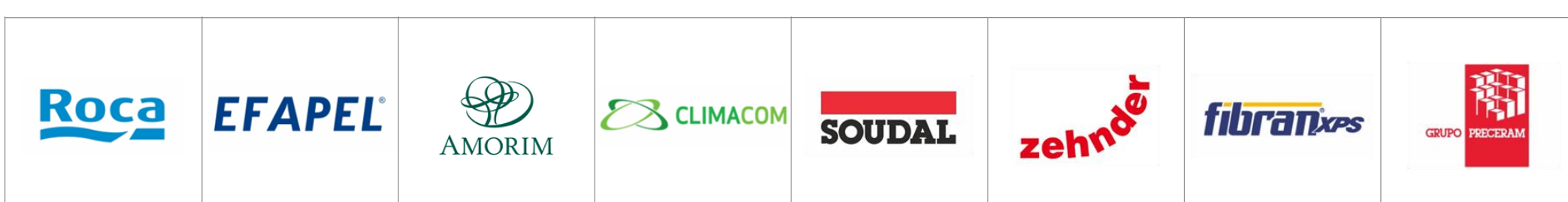
**nZEBoffice+**



Situação inicial © Homegrid



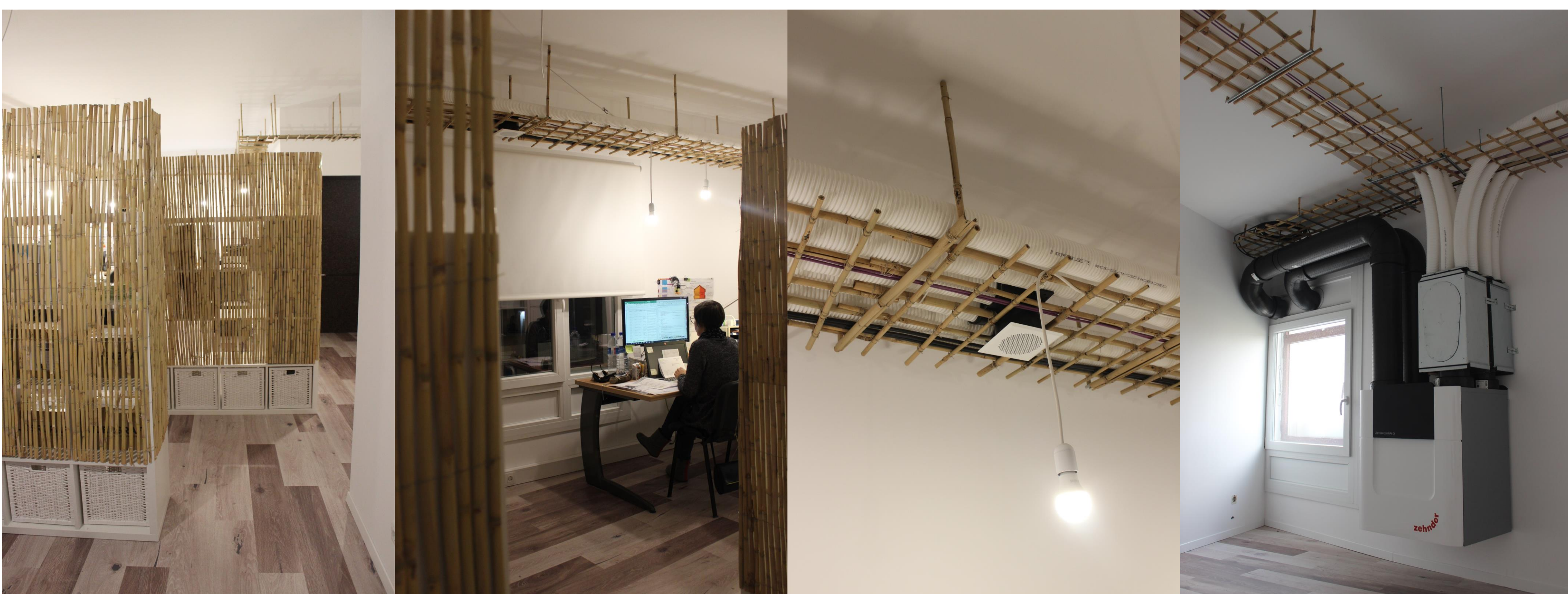
Planta da situação final  
© Homegrid



Os parceiros Passive House envolvidos no projecto  
© Homegrid



Fotos da obra  
© Homegrid



Fotos da obra concluída  
© Homegrid

Arquitectura: Homegrid (www.homegrid.pt)  
Passive House Designer: Homegrid  
Email: geral@homegrid.pt  
Telefone: 234 096 309

**homegrid**  
**nZEBoffice+**

Organização:

**homegrid** **PORTUGAL ASSISVHAUS**  
Associação Portuguesa de Passivhaus